

## 四川久远银海软件股份有限公司 关于全资子公司购买房产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、基本情况

四川久远银海软件股份有限公司（下称“公司”）2021年4月28召开的第五届董事会第四次会议审议通过了《关于全资子公司购买房产的议案》，公司全资子公司四川久远银海畅辉软件有限公司（简称“久远畅辉”）因发展需要与绵阳铭星京都实业有限公司（简称“绵阳铭星”）签订了《商品房买卖合同》，以自有资金购买位于绵阳市高新区绵兴中路195号办公楼部分房屋的房产。房屋建筑面积为1,881.63平方米，本次拟购房产总额为人民币1,561.75万元（不含交易所产生的税费等）具体内容详见《四川久远银海软件股份有限公司关于全资子公司购买房产的公告》（公告编号2021-029）。

### 二、交易进展情况

1、2021年4月26日，久远畅辉与绵阳铭星签订了《商品房买卖合同》，经公司董事会审议通过后协议生效，协议约定购买的房屋建筑面积为1,881.63平方米，购房款总额1,561.7529万元人民币。

2、截至公告披露日，根据《商品房买卖合同》的相关规定，久远畅辉向绵阳铭星支付了房屋总价款1,561.7529万元人民币，其中：2021年5月20日，支付了房屋总价款的60%即9,370,517.40元；2021年6月4日，支付了房屋总价款的30%即4,685,258.70元；2021年9月30日，支付了房屋总价款的10%即1,561,752.90元。

3、截至公告披露日，久远畅辉已取得了《商品房买卖合同》所约定的商品房不动产权证书。

### 三、备查文件

1、不动产权证书12个。

特此公告。

四川久远银海软件股份有限公司董事会

二〇二一年十月十一日